



Onze Stadionbuurt Binnentuinen

NIEUWSBRIEF VAN STADSDORP OLYMPIA

nr. 4 – september 2020

Gesprek met Ralph Stuyver

Ralph is van Bureau Binnentuinen (2003) in Amsterdam West. Een non profit beweging waar inmiddels vijf zzp-ers dagelijks projecten uitvoeren. Hij is van de slogan *Tegels eruit, Groen erin!*, heeft verstand van zaken en is heel begeistert.

Ralph showt zijn eigen 'binnentuin', een begroeid stuk plat dak, halverwege de Overtoom met een 7-tal iepen erlans; met veel moeite en een rechtszaak bedongen. Zijn relaas maakt duidelijk dat het krijgen of behouden van groen niet zomaar gaat. Je moet, A. veel draagvlak in je omgeving zien te verwerven, B. het de begane medeburger makkelijk maken met voorgeschreven briefjes waar ze alleen maar hoeven te tekenen, of door een kaartspel te ontwikkelen waarmee je je medestanders effectief beleid kan uitleggen en tenslotte, C. veel kennis en kunde over Bestuursrecht en Wetgeving opbouwen.

1. Inspreken bij een Stadsdeelvergadering is 't effectiefst.

Ralph adviseert om je wensen bij je Stadsdeelcommissie en politiek duidelijk te laten horen. Gebruik je 3 minuten (!) spreektijd echter niet met spuien, maar met gerichte vragen stellen! Daar hebben de ambtenaren vaak niet direct respons op, zij moeten voor de antwoorden soms nader onderzoek laten verrichten. Goede vragen zijn bv: "Weet u hoeveel binnentuinen de Stadionbuurt telt? Zo nee kunt u daar een overzicht van

maken? Is u bekend hoeveel binnentuinen hier momenteel aan het verstenen zijn? Zo nee, kunt u dat voor ons inventariseren? Vindt u het verstenen van de binnentuinen van het Plan Berlage (overigens een Beschermd Stadsgezicht) een wenselijke ontwikkeling? Zo nee, wat denkt u hiertegen te gaan doen?" etc. Zo creëer je bewustwording en onderzoek naar de (il)legale bebouwing in de binnenterreinen in onze buurt.

2. Invloed uitoefenen op het bestemmingsplan:

- Tracht het woord 'erf' uit het bestemmingsplan te krijgen, dus alleen de term 'tuinen' erin. Dat vergroot kansen om het groen te behouden. Kijk naar de bestemmingsplannen van De Pijp (2018) en Oud-West (2018). Daar zijn adequate regels opgenomen om verstening en bebouwing tegen te gaan.
- Stel een lokale motivatie op tegen de 4 meter regel (dat er 4 m. mag worden uitgebouwd).

Daarin zijn de volgende argumenten van belang:

- Beschermd Stadsgezicht, benoemd door Rijk en Gemeente
- De cultuurhistorische waarden van

De prachtig ontworpen 'Binnentuinen van Berlage' maken architectonisch deel uit van Plan Zuid, zijn Beschermd Stadsgebied, maar ook van belang tegen wateroverlast, hitte en voor frisse lucht. Toch houdt de Gemeente Amsterdam uitbouw en verstening niet hard tegen.

Dat kan zo niet langer vond een delegatie uit de Stadionbuurt en ging bij de expert uit West, Ralph Stuyver te rade.

Marie-Claire Fakkell, Jan Leegwater en Marianne Ziekemeyer doen hier hun verslag.

het Plan Berlage, ook Berlage's eigen motivatie daarbij gebruiken (bv zie artikel pag 2 Ode aan binnentuinen).

- Klimaatbestendigheid, 'We moeten veranderen met z'n allen.' De 4 pijlers daarbij zijn: *wateroverlast*, *wateronderlast*, *hitte*, en *overstroming*. Bij stortbuien staat de buurt blank!
- Gezondheid: tegen fijnstof, tuinen zijn de 'longblaasjes van de stad', rustpunt vs geluidsoverlast door verstening. Update: er is inmiddels een Groenvisie 2050 voor Amsterdam opgesteld.
- Natuur in de stad: bomen (1:4 regel), bloemen, vogels, insecten en vooral ook, de bijen!
- Richt de vereniging 'De Binnentuinen van Berlage' op om zo erkend gesprekspartner te worden over het hele Plan Zuid-gebied (niet in een streek van 100 meter).
Laat een planjurist je tekst vooraf afstemmen zodat deze voldoende 'rechtsgeldig' is.

Ode aan Berlage's binnentuin

Wie is er bang voor de binnentuin? De eeuwige strijd tegen dat onkruid, de schaduwgevende boom die je gazon geel kleurt, balkongluurders, gillende kinderen, het rommelige, vochtige schuurtje waar je buurman de hele dag door aan het pootje zagen is, het overvloedige regenwater dat je ontvangt van de aanpalende tegel'tuin' met nieuwe, onbekende bewoners, flarden van een croonende radio en ergens ligt vlees op de bbq aan te branden. De klimroos prikt. Hmm, we maken van die buitenruimte wel een uitbouw.



Corona veranderde alles. Een frisse neus blijkt opeens van levensbelang, wieden een gratis fitness, van zuiver groen tot geel rust je gemoed, die eigenlijk te groot uitgelopen meidoorn biedt houvast voor de roos en voedt al de vlinder, de wilde bij, en verschaft ons een verkoelende schaduwplek. Bij een van de bovenwaranda's hangt zowaar een dappere peterselie in een klein bakje, de rommelige binnengrenzen met geluiden uit schuurtjes en zwembadjes geven leven in onze stille beslotenheid, en hiernaast gaat tegel voor tegel eruit voor een stone-based garden, maar hé zitten we nou opeens bij hen aan de anderhalvemeter green egg-party? Hmm, we houden van onze binnentuinen, en ook de balconiers genieten mee.

De binnentuinen vormen het groene hart van Plan Zuid, met licht en lucht voor elke etage, zoals Berlage het bij zijn ontwerp bedoelde. Laten we het zo houden. Berlage's binnentuinen zijn bijzonder en gelukkig net op tijd herontdekt!

MZM

Kijk op www.stadsdorp-olympia.nl/fotos-nieuwsbrief-4/ voor veel foto's van binnentuinen, stadse, landelijke en internationale voorbeelden.

Jeu de boules in de binnentuin

Sinds de jeu de boulesbaan in de binnentuin van het Olympisch Kwartier is geëgaliseerd wordt er weer meerdere keren per week gespeeld op de baan. Van Jelly Jager leerden we de juiste spelregels. We kwamen erachter dat het nog niet zo eenvoudig is om vast te stellen of een bal "ligt" en in veel gevallen wordt dat met een centimeter nagemeten.

De sfeer is ontspannen en er valt wat te lachen als sommige deelnemers te fanatiek willen winnen of als er zomaar een bal, die "ligt" wordt weggeschoten.

Soms komt een van de bewoners een kijkje nemen en als het goed gaat, dan komen ze weer. De jeu de boulesgroep van de maandagochtend kan nog wat aanvulling gebruiken. Het is ook aan te bevelen als beweegactiviteit! Na afloop drinken we wat en maken een praatje!

Odense Jazzband speelt in de binnentuin van het OK

Op 12 juli speelde de Odense Jazz Band in de binnentuin van het Olympisch Kwartier.

Over de Odense Jazz Band:

Dit is een groep professionele jazzmuzikanten, waarvan de meeste kernleden problemen ervaren met hun kortetermijngeheugen. De muzikale schatkist in hun brein is nog goed intact. Ze delen hun muzikale kennis graag met elkaar en met gastmuzikanten.

Simone Aarnink is coördinator en muziekbegeleider van het Odensehuis Amsterdam Zuid. Zij zijn een samenwerking aangegaan met het Muziekpakhuis.

De band – bestaande uit 4 personen: bas, slagwerk, elektrische gitaar en saxofoon – speelde op het veld van de jeu de boulesbaan in de binnentuin van de Marathon. Het was een zonnige dag. Bewoners konden kiezen waar zij naar het concert zouden luisteren (balkon, galerij, bankjes in de tuin). Ieder bracht zelf drankjes mee. De band liet ons genieten! Er was een korte pauze en daarna lieten ze ons blijken er nog steeds zin in te hebben.

Extra complimenten voor Simone Aarnink, die vele talenten heeft! Behalve een goede muzikant is zij een zangeres met een mooie stem. Zij presenteerde het programma en leidde de verschillende nummers van de band in.



Buurtborrel

Elke laatste woensdag van de maand is er de buurtborrel!!
van 17.00 tot 19.00 uur in
– SQUARE –
v/h Het Amsterdamse Proeflokaal
aan het Stadionplein 300.

De volgende datums zijn: 30 september en 28 oktober.

Word lid!

www.stadsdorp-olympia.nl/lid-woorden.

Stadsdorp Olympia